



A VENDRE

TYPE 2

64 m²

LILLE GAMBETTA

245 000 euros

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 431 euros/an
Travaux à prévoir :	Gros travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	235 000 euros hors
Prix de vente :	245 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,25 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	8 lots
Charges courantes :	1 400 euros/an en moyenne

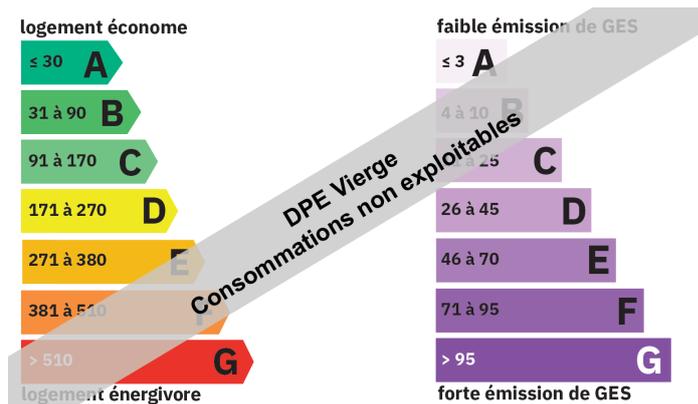
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	64 m ²
Loi Carrez :	64 m ²

DESCRIPTION

Quartier Gambetta/Solférino derrière le théâtre sébastopol. Bel appartement de 64 m² à usage d'habitation ou commercial ayant gardé le cachet de l'ancien. (parquet, cheminée etc..), wc séparés, Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

