

A VENDRE MAISON - 122 m² - HEM - 311 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Exposition :	Sud-est
Construit en :	1975
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 195 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	295 000 euros hors
Prix de vente :	311 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,14 % TTC
	1182euros/an électricité
	charges de copro 84euros/trimestre

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	44 lots
Charges courantes :	1 182 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	122 m ²
Séjour :	48 m ² environ
Terrain :	299 m ² environ
Jardin :	167 m ² environ

DESCRIPTION

Venez découvrir cette belle maison de lotissement semi-individuelle.

Composée d'un séjour agréable et lumineux ouvrant sur le jardin, d'une cuisine équipée, de 4 chambres, d'une salle de bains et d'une salle de douche. ainsi que d'un large garage. Cette maison familiale est celle qu'il vous faut! En ville et avec

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr