

A VENDRE

TYPE 3

75 m²

ST ANDRE LEZ LILLE

245 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Eau froide :	COLLECTIF

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	232 000 euros hors
Prix de vente :	245 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,31 % TTC
Charges mensuelles :	73,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	20 lots
Charges courantes :	880 euros/an en moyenne

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

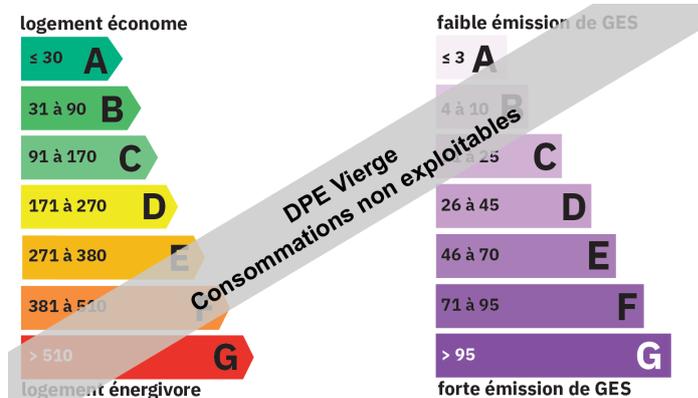
Au coeur du quartier Saint Hélène et à 10 min à pieds de la rue principale de Saint-André avec Magnifique T3 au sein d'une résidence sécurisée et entretenue : Une entrée avec rangements, une pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine ouverte équipée, deux chambres dont l'une avec Un balcon VUE SUR LA DEULE accompagne ce bien!

Deux places de parking extérieures sont aussi vendues avec l'appartement.

A découvrir au plus vite avec Inédit Immobilier!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



