

## A VENDRE TYPE 2 - 41 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 130 000 euros

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Assainissement : Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 122 000 euros hors

Prix de vente : 130 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 6,5 % TTC

Charges mensuelles : 50 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 6 lots

Charges courantes : 600 euros/an en moyenne

### SURFACES PRINCIPALES

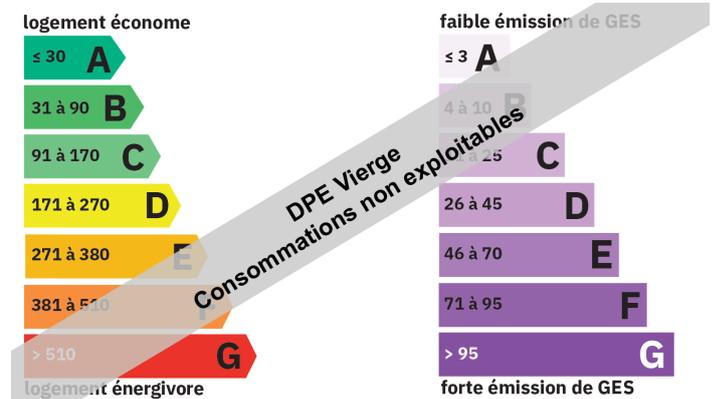
Habitable : 41 m<sup>2</sup>

Loi Carrez : 41 m<sup>2</sup>

### DESCRIPTION

LILLE CORMONTAIGNE - T2 dans une petite copropriété. Entrée, séjour, salle de douche et chambre. Appartement Lumineux, fenêtres doubles vitrages. Idéal investissement. Rare sur le secteur, à Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION