Votre conseiller : Marina DE REU
AGENCE VILLENEUVE D ASCQ
137 Rue Jean Jaures
59491 VILLENEUVE D ASCQ
Email : marina@inedit-immobilier.com
Tél : 0374096020
Tél mobile : 0781966037
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE PLAIN PIED - 190 m² env. - TOUFFLERS - 335 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet flottant
Chauffage :	CENTRAL/GAZ

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 250 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	318 000 euros hors
Prix de vente :	335 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,07 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

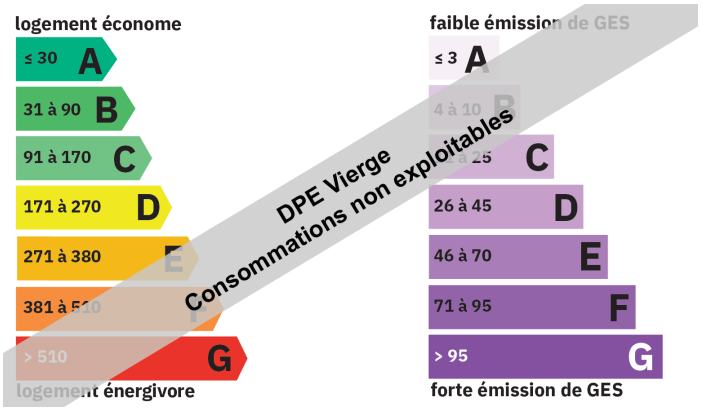
Habitable :	190 m² environ
Terrain :	700 m² environ
Jardin :	500 m² environ

DESCRIPTION

Plain pied atypique de 190 M² sur une parcelle d'environ 700 M² en retrait de rue , comprenant 4 chambres dont une avec douche , une pièce de vie de plus de 90 M², buanderie, cellier , parking 5 voitures , jardin. A découvrir rapidement pour les

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM