



A VENDRE
TYPE 5
163 m²

LILLE VAUBAN

475 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1955
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Balcons :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	2

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	2 500 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

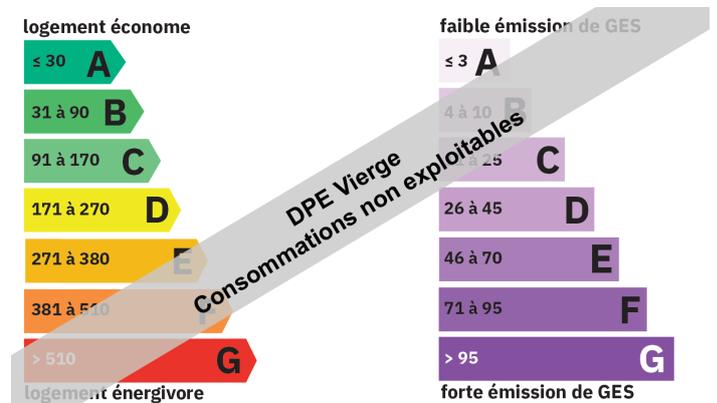
Prix de vente :	460 000 euros hors
Prix de vente :	475 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,25 % TTC

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - APPARTEMENT TYPE 5 - 163m² - EXPOSÉ SUD - TRAVERSANT - BALCON. A deux pas des écoles et université Catholique, transports (bus, métro, V-LILLE, voiture partage) et des commerces. Entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte de 80m², 4 chambres, une salle de bains et une salle de douche. Appartement lumineux et fonctionnel. Fenêtres doubles vitrages. 2 Cave. Eau froide, ~~chaude chauffage compris. A visiter sans tarder!~~
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	163 m ²
-------------	--------------------



