Votre conseiller : Perynne LETALLE
AGENCE VILLENEUVE D ASCQ
137 Rue Jean Jaures
59491 VILLENEUVE D ASCQ
Email : perynne@inedit-immobilier.com
Tél : 0374096020
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE MAISON - 90 m² env. - MOUVAUX - Duriez - 180 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Nord-est
Construit en :	1930
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	461 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	170 000 euros hors
Prix de vente :	180 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,26 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m² environ
Terrasse :	20 m² environ

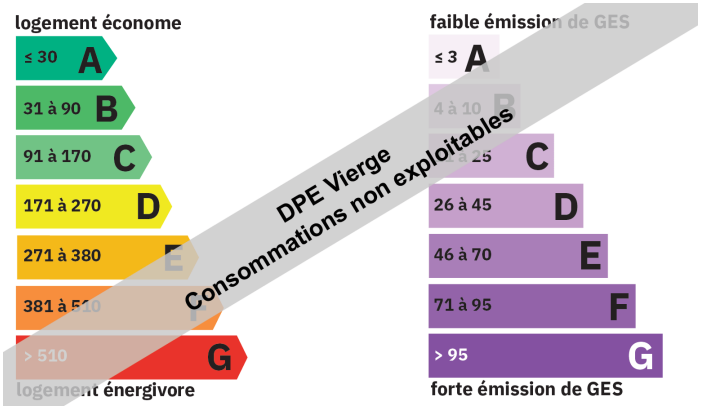
DESCRIPTION

Inédit Mouvaux vous propose cette 1930 proximité tram. Bel emplacement et proche de tout, elle offre un salon séjour avec cheminée feu de bois ouvert sur cuisine donnant sur un bel extérieur aéré, une salle de bains et trois chambres. Une cave et une

Une visite ? Pérynne Letalle INEDIT IMMOBILIER MOUVAUX 03 74 09 54 10

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM