

## A VENDRE TYPE 2 - 36 m<sup>2</sup> - LILLE CORMONTAIGNE - 154 800 euros

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	145 000 euros hors
Prix de vente :	154 800 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,75 % TTC
Charges mensuelles :	60 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	5 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

### SURFACES PRINCIPALES

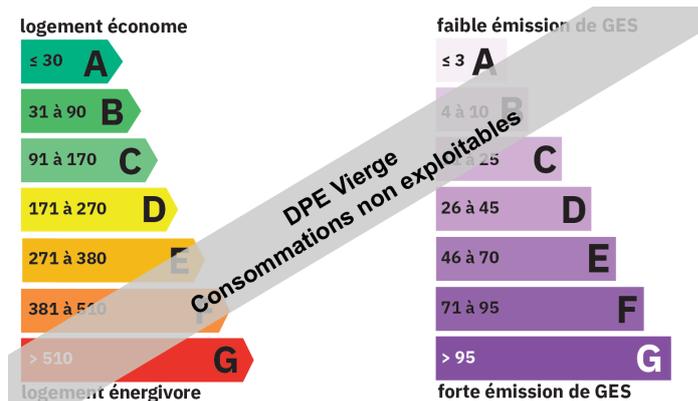
Habitable :	36 m <sup>2</sup>
Loi Carrez :	29 m <sup>2</sup>

### DESCRIPTION

**LILLE PROXIMITÉ CORMONTAIGNE - APPARTEMENT ENTIEREMENT RENOVE - VUE DEGAGEE - Petite copropriété sécurisée et rénovée. Vous êtes au dernier étage. Séjour, cuisine ouverte, salle de bains et chambre avec rangement. Une grande cave vient**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION