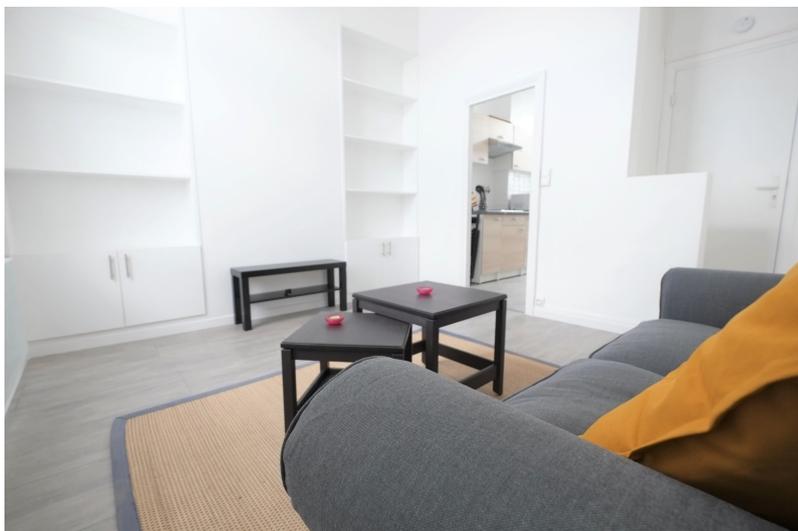


A LOUER TYPE 2 - 41,09 m² - LILLE ST MICHEL - 728 euros CC par mois



Dans une petite copropriété rue des Meuniers, découvrez ce bel appartement T2 au 1er étage entièrement meublé composé d'une pièce de vie lumineuse, une cuisine séparée et équipée, une chambre avec rangements et petit balcon, et une salle d'eau avec WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1030 à 1430 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 41,09 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double

Huissieries : Bois

Balcons : 1

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

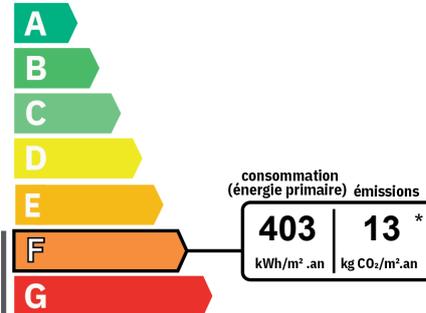
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2018

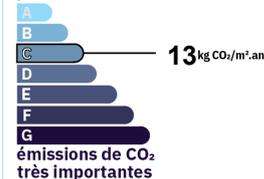
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 728 euros/mois

dont forfait mensuel de charges 57 euros

Dépôt de garantie : 1 342 euros

Honoraires charge loc. : 534,17 euros TTC





