



**A VENDRE  
 MAISON  
 90 m<sup>2</sup> env.**

**VILLENEUVE D ASCQ AUTRES  
 QUARTIERS**

**222 000 euros**

#### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

#### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/GAZ

#### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	463 euros/an
-----------------	--------------

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	210 000 euros hors
Prix de vente :	222 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,42 % TTC

#### SURFACES PRINCIPALES

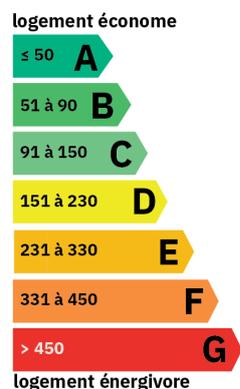
Habitable :	90 m <sup>2</sup> environ
Jardin :	45 m <sup>2</sup> environ
Terrasse :	5 m <sup>2</sup> environ

#### DESCRIPTION

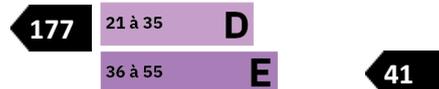
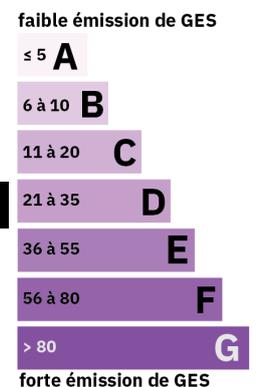
Maison Semi Flamande d'environ 90m<sup>2</sup>, composée d'un salon/séjour lumineux, d'une cuisine meublée donnant sur un jardin exposé Sud/Est avec vue sur les champs. Un bureau, un espace vestiaire-buanderie ainsi qu'une salle de bains complètent le rez de chaussée. A l'étage, vous Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an



**DPE ANCIENNE VERSION**

