

A VENDRE TYPE 2 - 33 m² - LILLE VAUBAN - 138 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

| | |
|----------------|--------|
| Construit en : | 89 |
| Vitrage : | Double |
| Interphone : | oui |

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|----------------|------------------------|
| Pièces : | 2 |
| Chambres : | 1 |
| Cuisine : | KITCHENETTE |
| Salles d'eau : | 1 |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/Chauffe eau |
| Eau froide : | COLLECTIF |
| Caves : | 1 |

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

| | |
|-----------------|--------------|
| Taxe foncière : | 443 euros/an |
| Dernière AG : | 26/02/2019 |

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Prix de vente : | 130 000 euros hors |
| Prix de vente : | 138 000 euros honoraires |
| Honoraires à charge : | de l'acquéreur 6,15 % TTC |
| Charges mensuelles : | 106,33 euros/mois |

COPROPRIÉTÉ

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Copropriété de : | 10 lots |
| Charges courantes : | 1 276 euros/an en moyenne |

SURFACES PRINCIPALES

| | |
|--------------|-------------------|
| Habitable : | 33 m ² |
| Loi Carrez : | 33 m ² |

DESCRIPTION

CÂUR DE VAUBAN PROCHE ECOLES (Université Catholique, leseg, Isa, Hei...): RUE CALME - PETITE COPROPRIÉTÉ : T2 de 33m² + UNE CAVE : Une entrée, une chambre, une pièce à vivre avec kitchenette ouverte ainsi qu'une salle d'eau avec

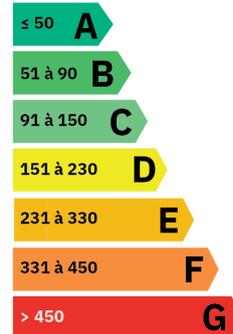
A VISITER SANS TARDER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

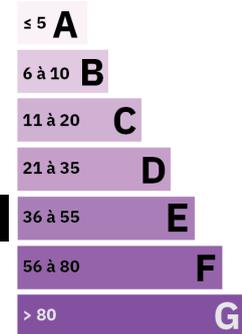
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION