

A LOUER TYPE 3 - 70 m² - LILLE CHR - 1 050,87 euros CC par mois



Dans une résidence récente, appartement T3 meublé en très bon état situé rue de Cannes, proche du CHR.

D'une surface habitable de 70m², l'appartement se compose d'une entrée avec placards, d'une pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine équipée ouverte, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain avec WC séparés.

Les plus : un balcon ainsi qu'une place de parking extérieure au sein d'une résidence sécurisée

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **70 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

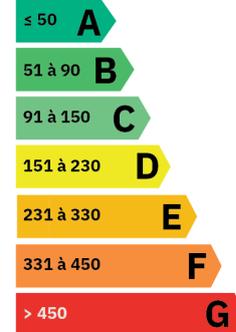
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

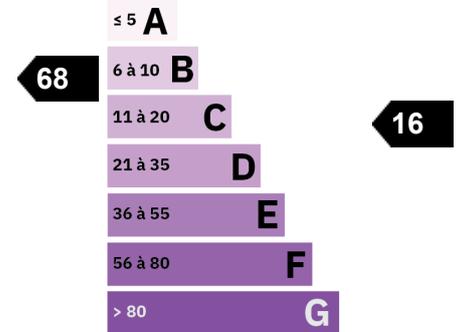
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

68

16

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 050,87 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **950,87 euros**

Honoraires charge loc. : **910 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **210 euros**

