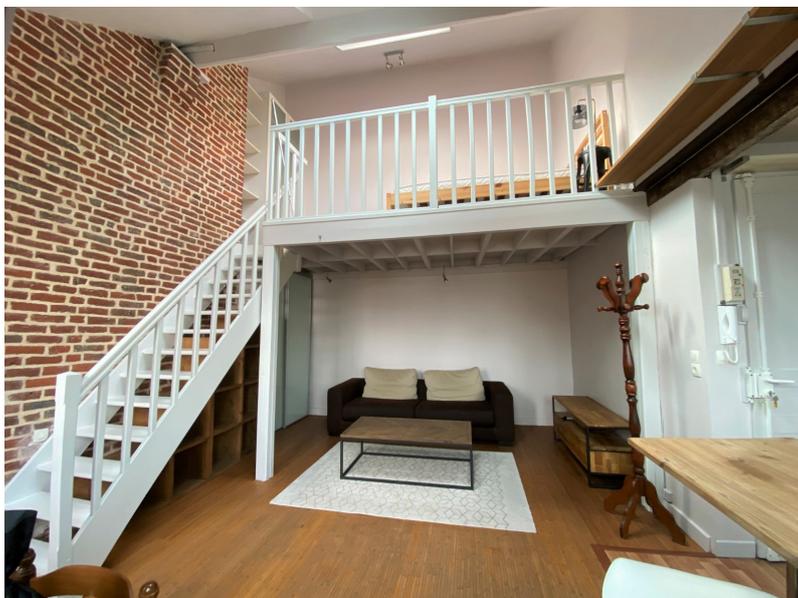


A LOUER TYPE 1 - 41 m² - LILLE REPUBLIQUE - 750 euros CC par mois



Idéalement situé à deux pas du métro République, Inédit vous propose à la location ce charmant T1 bis en duplex meublé d'une superficie de 41 m² habitables. Cet appartement se compose d'une pièce à vivre avec sa cuisine équipée, d'une salle de bain avec WC, et d'un coin nuit en mezzanine.

Le loyer est de 650 euros + 100 euros de charges (communs, eau froide, chauffage)
 Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC soit 1 300 euros.

Les honoraires d'agence charge locataire

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **41 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

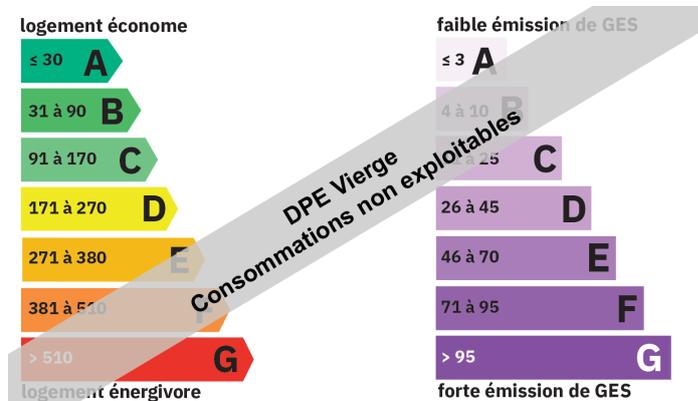
Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 320 euros**

Honoraires charge loc. : **410 euros TTC**



