



**A VENDRE
 MAISON
 150 m² env.**

PERONNE EN MELANTOIS

621 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	2011
Vitrage :	Double
Huissieries :	Aluminium
Piscine :	oui
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

STATIONNEMENT DE 2 VOITURE DEVANT LE GARAGE 1 VOITURE, MAISON EN IMPASSE DANS UN

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	5
Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	2
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GEOTHERMIE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Gaz/Chaudière mixte
Alarme :	oui

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

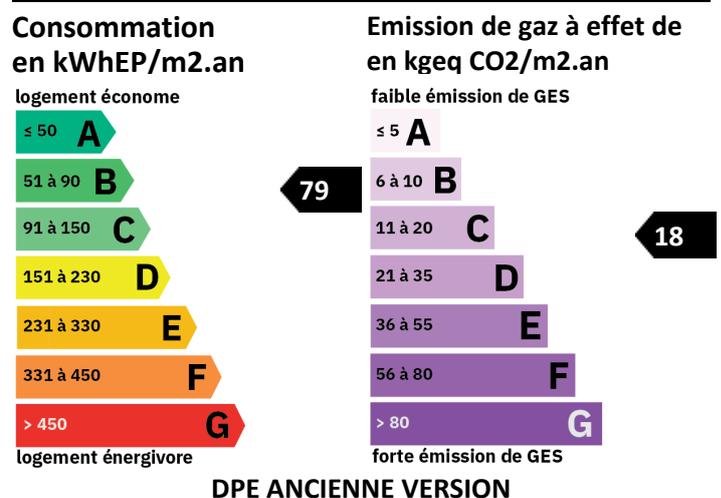
Taxe d'habitation :	1 200 euros/an
Taxe foncière :	1 300 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

DESCRIPTION

Superbe villa individuelle cubique, construction Demeure du Nord, vue dégagée sur les champs, séjour ouvert sur la jolie cuisine équipée, 5 chambres dont une en RDC et un espace parental avec SdD, salle de bains, garage et cellier. Une piscine chauffée récente rendra agréable vos belles

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	621 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur



