

A VENDRE TYPE 3 - 61 m² - LAMBERSART - 200 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1950
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Année de rénovation :	2018

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	190 000 euros hors
Prix de vente :	200 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,2 % TTC
Charges mensuelles :	60 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	61 m ²
Terrasse :	15 m ² environ

DESCRIPTION

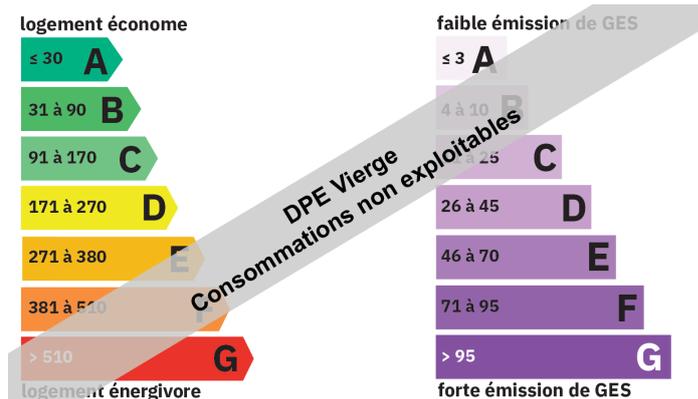
Dans un immeuble rénové à proximité immédiate des métro et commerces de l'avenue de Dunkerque, appartement type 3 refait à neuf.

Grande pièce de vie parquetée salon - salle à manger - cuisine donnant sur une terrasse, deux belles chambres et une salle de bains.

Rénovation de qualité aux finitions soignée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION