



A VENDRE

TYPE 2

43,01 m²

LILLE WAZEMMES

133 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Rafrâichissement
---------------------	------------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	125 000 euros hors
Prix de vente :	133 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,3 % TTC
Charges mensuelles :	60 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

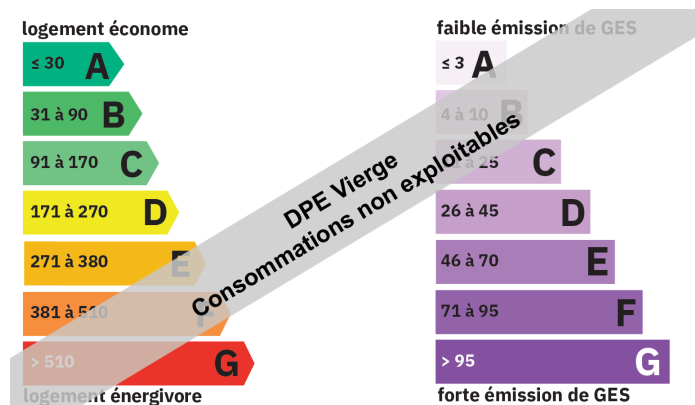
Copropriété de :	7 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

DESCRIPTION

AU PIED DU METRO DE WAZEMMES , T2 , petite copropriété à faibles charges , comprenant entrée, pièce à vivre avec kitchenette, chambre, salle de bains avec WC, débarras. Parties communes refaites à neuf, Double vitrage, chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	43,01 m ²
-------------	----------------------

