

A LOUER TYPE 1 - 19 m² - LILLE JB LEBAS - 490 euros CC par mois



Situé à deux pas du parc Jean Baptiste Lebas et des transports, ce T1 bis de 19 m² habitables se compose d'une pièce à vivre avec kitchenette équipée, d'une salle de bain avec WC ainsi que d'un coin nuit en duplex.

Le loyer est de 450 euros + 40euros de charges (régularisation annuelle : eau froide, électricité et entretien des parties communes).

Le dépôt de garantie est de 450 euros
 Les honoraires charges locataire sont de 247euros TTC (état des lieux inclus).

SURFACES PRINCIPALES

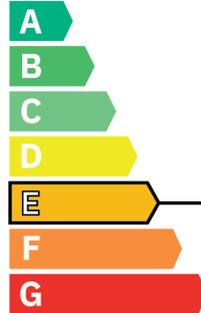
Habitable : **19 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
 Chambres : **1**
 Cuisine : **EQUIPEE**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
 Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

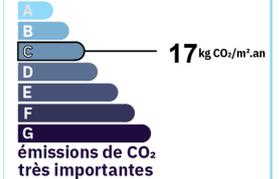
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**
 dont provision de charges : **40 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **450 euros**
 Honoraires charge loc. : **247 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **60 euros**

