

A VENDRE TYPE 2 - 58 m² - LILLE PROCHE JB LEBAS - 169 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-est
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	750 euros/an
Taxe foncière :	663 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	160 000 euros hors
Prix de vente :	169 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,62 % TTC
Gaz:	40euros/ mois
Elec:	50euros/ mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	140 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	58 m ²
Loi Carrez :	58 m ²

DESCRIPTION

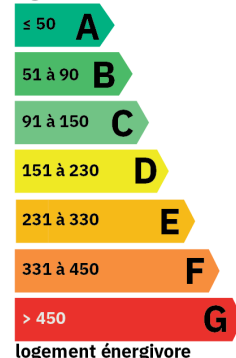
Dans un immeuble bien entretenu de 4 appartements, joli Type 2 lumineux avec beaucoup
 Cet appartement dispose d'un grand séjour - salle à manger, une cuisine séparée bien équipée, une chambre avec placard et une belle salle de bains avec espace buanderie. Une cave complète le bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

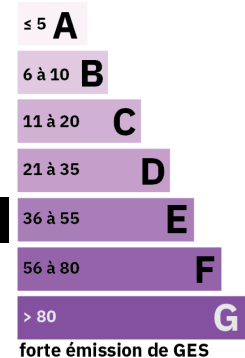
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION