



**A VENDRE
 MAISON
 110 m² env.**

**LILLE
 Lille Euratechnologie**

280 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison de ville

Exposition : Est-ouest

Construit en : 1930

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Cuisine : OUVERTE

Salles de bains : 1

Principal revêtement Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : Gaz/Chauffe eau gaz

Alarme : oui

Caves : 1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 650 euros/an

Taxe foncière : 650 euros/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

DESCRIPTION

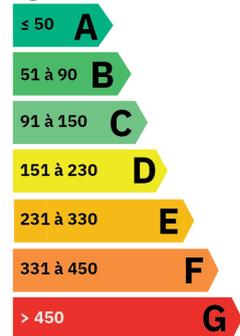
Maison 1930 proche Euratechnologie, offrant un grand séjour, une cuisine aménagée ouverte, 3 belles chambres avec parquet d'origine, une salle de bains, une buanderie, un extérieur de 30m² exposé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

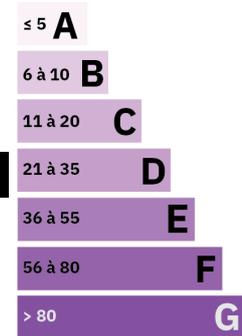
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



214

27

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 265 000 euros hors

Prix de vente : 280 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5,45 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 110 m² environ

