



A VENDRE
TYPE 2
47 m²

PORT DE LILLE

169 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1990
Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	1 007 euros/an
Taxe foncière :	1 057 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	160 000 euros hors
Prix de vente :	169 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,62 % TTC
Charges mensuelles :	166,67 euros/mois

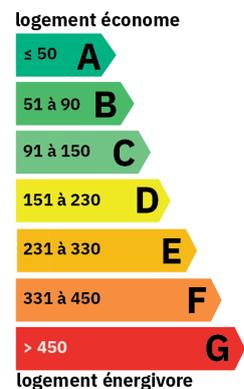
COPROPRIÉTÉ
 www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

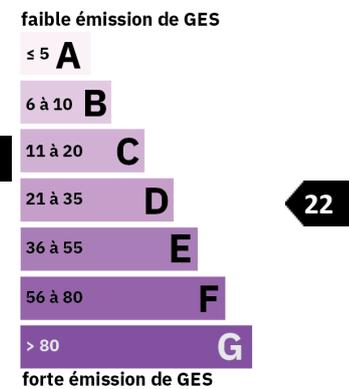
PORT DE LILLE - T2 - GRAND BALCON - PARKING. Au 6ème et dernier étage d'une copropriété sécurisée. A proximité des transports et commerces. Entrée avec placards, séjour spacieux avec grand balcon exposé Sud/Sud ouest, cuisine équipée, chambre avec rangements, salle de douche et WC séparés. Très lumineux et fonctionnel. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. A découvrir
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 47 m²

