Votre conseiller : Concetta PISCITELLO
AGENCE VILLENEUVE D ASCQ
137 Rue Jean Jaures
59491 VILLENEUVE D ASCQ
Email : concetta@inedit-immobilier.com
Tél : 0374096020
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE MAISON - 90 m² env. - VILLENEUVE D ASCQ - 220 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Traversant
Construit en :	1960
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	208 000 euros hors
Prix de vente :	220 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,76 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m² environ
Jardin :	66 m² environ

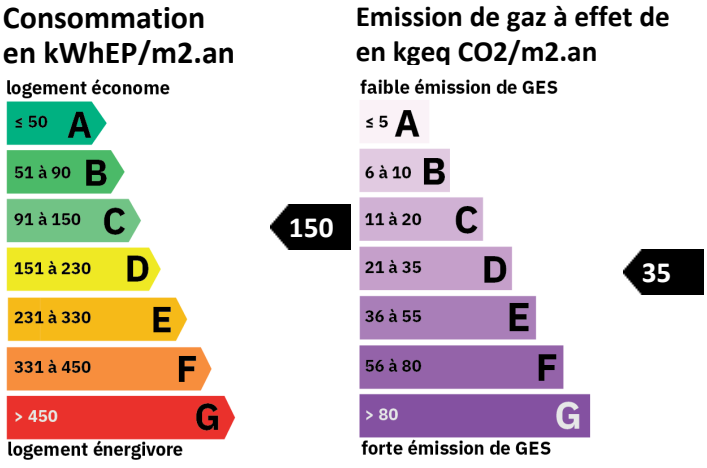
DESCRIPTION

Inédit mouvaux vous présente cette maison dans un secteur calme et résidentiel. Elle vous offre une entrée desservant un dressing/bureau, un beau séjour et une salle à manger, ainsi qu'une cuisine équipée et ouverte. A l'étage, une salle de douche, 3 chambres lumineuses.L'extérieur est composé d'une belle terrasse donnant sur un jardin exposé SUD OUEST. Pour compléter cette maison, un Garage avec de nombreux rangements ainsi qu'une place de parking devant la maison. Proximité du

Inédit Mouvaux - 73 rue Franklin Roosevelt : 03 74

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM