

A VENDRE TYPE 4 - 88 m² - LILLE GRAND PALAIS - 280 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 640 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	265 000 euros hors
Prix de vente :	280 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,35 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	30 lots
Charges courantes :	1 940 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

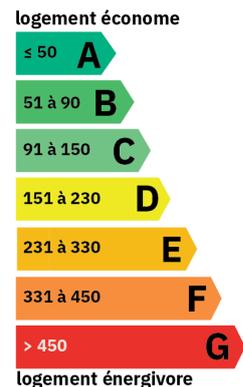
Habitable :	88 m ²
-------------	-------------------

DESCRIPTION

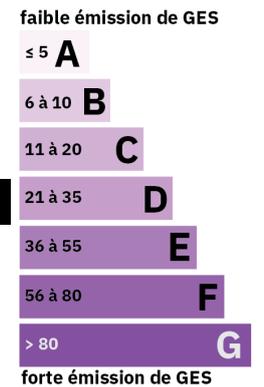
APPARTEMENT T4 BOIS HABITÉ - AU CALME :
TERRASSE DE 20 M2 + PARKING S/SOL -
Copropriété récente et sécurisée. Grand séjour lumineux donnant sur terrasse, cuisine américaine séparée, 3 chambres et 2 salles de bains. Possibilité
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION