



**A VENDRE
 MAISON
 275 m² env.**

LILLE CORMONTAIGNE

777 000 euros

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	11
Chambres :	8
Salles de bains :	3
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	Ballon/
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	1 431 euros/an
Taxe foncière :	1 703 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	745 000 euros hors
Prix de vente :	777 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,29 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

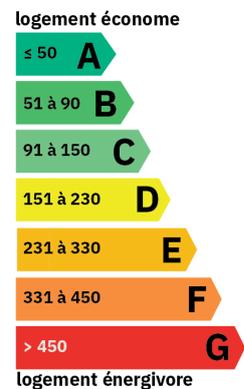
Habitable :	275 m ² environ
-------------	----------------------------

DESCRIPTION

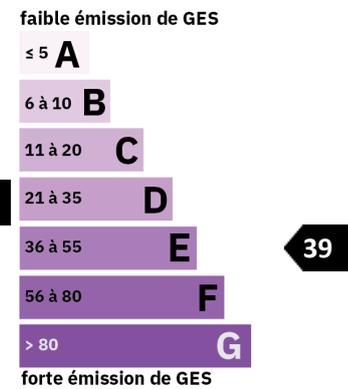
MAGNIFIQUE MAISON - COUR INTERIEURE - GARAGE - A deux pas des écoles du quartier Vauban, maison familiale triple réception, cuisine équipée, 8 chambres, buanderie, sdb et wc à chaque étage. Possibilité de diviser facilement la maison pour de l'investissement locatif sur tout ou
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

210

39



