

A VENDRE MAISON - 80 m² env. - WAMBRECHIES - 248 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Maison entièrement rénovée en 2013	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Année de rénovation :	2013

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	235 000 euros hors
Prix de vente :	248 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,49 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	80 m ² environ
Jardin :	50 m ² environ

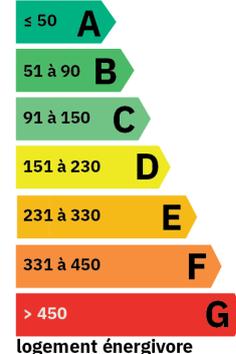
DESCRIPTION

Inédit Mouvaux vous propose cette jolie maison 1930 semi-individuelle. Entièrement rénovée en 2013, elle comprend un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant sur une terrasse et un beau jardin sans vis-à-vis. Aux étages, vous trouverez 2 chambres, possibilité 3, une salle d'eau avec douche italienne. Grand garage pouvant accueillir une voiture et une moto. A 2 pas du port, des commerces, écoles et transports. Inédit Immobilier 73 Rue Franklin Roosevelt 59420. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

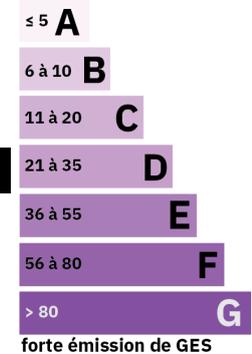
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

172

40