

A VENDRE TYPE 4 - 106 m² - LILLE VAUBAN - 388 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1955
Vitrage :	Double
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 600 euros/an
-----------------	----------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	370 000 euros hors
Prix de vente :	388 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,86 % TTC
Charges mensuelles :	266,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	14 lots
Charges courantes :	3 200 euros/an en moyenne

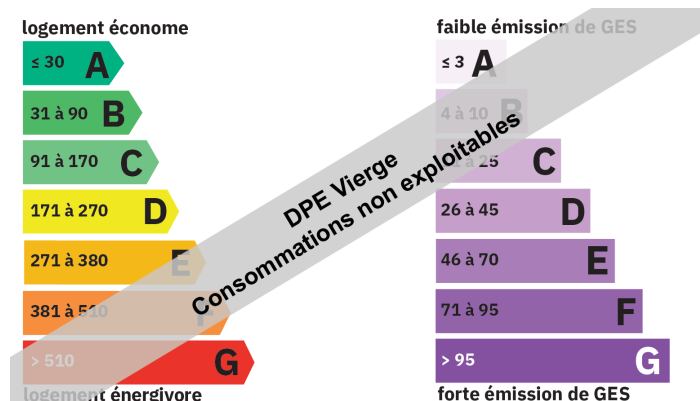
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	106 m ²
Loi Carrez :	106,72 m ²

DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - PLACE DU MARECHAL LECLERC - ETAGE ELEVE - BALCON et CAVE. A proximité de toutes commodités : transports, commerces, axes autoroutiers... Appartement très lumineux et fonctionnel. Séjour spacieux, espace salle à manger avec cuisine en îlot central, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain, 2ème salle d'eau. Nombreux rangements. Luminosité et vue dégagée au rendez-vous. A découvrir en exclusivité chez les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION