



Votre conseiller: Thierry HOVAERE

AGENCE VAUBAN

23 Place du Maréchal Leclerc

59000 LILLE

Email: thierry@inedit-immobilier.com

Tél: 0982470109

Tél mobile : 06 52 64 72 83 www.inedit-immobilier.com



A VENDRE TYPE 2 28 m²

LILLE CORMONTAIGNE

151 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double
Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces: 2 Chambres: 1

Cuisine: OUVERTE

Salles de bains: 1

Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 595 euros/an
Taxe foncière : 435 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 142 000 euros hors

Prix de vente : 151 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 6,33 % TTC

Charges mensuelles: 62,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 10 lots

Charges courantes: 752 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

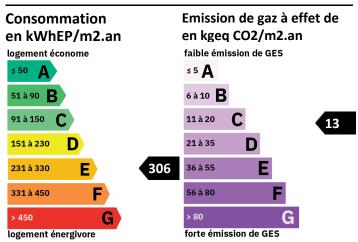
Habitable: 28 m²

DESCRIPTION

Idéalement situé, à proximité immédiate du métro Cormontaigne. A 2 pas des écoles du quartier Vauban et de l'Université Catholique. Dans une copropriété bien entretenue et sécurisée, appartement de Type 2 en excellent état. Entrée, pièce de vie lumineuse avec espace cuisine

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



