

A VENDRE TYPE 2 - 42 m² - LILLE WAZEMMES - 127 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Eau froide :	INDIVIDUEL

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	495 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	120 000 euros hors
Prix de vente :	127 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,83 % TTC
Charges mensuelles :	95 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	8 lots
Charges courantes :	1 140 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	42 m ²
-------------	-------------------

DESCRIPTION

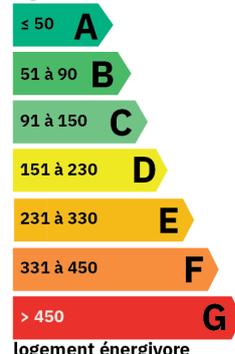
COUP DE COEUR INÉDIT - LILLE WAZEMMES - A deux pas de la place du marché et des transports - Appartement au dernier étage, lumineux et dans un très bel état : appartement rénové avec gout. Tout a été pensé pour VOUS ! Entrée, pièce de vie, cuisine équipée (lave vaisselle, frigo, congélateur, machine à laver) ; à l'étage, chambre et salle de douche. Une visite s'impose !

Logement à consommation énergétique excessive : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

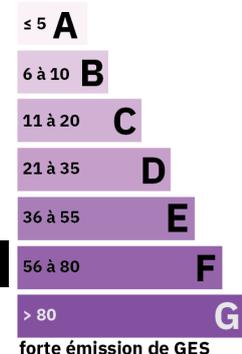
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

414

23