



**A VENDRE
 MAISON
 130 m² env.**

WERVICQ SUD

372 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	2011
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Gaz/Chaudière mixte
Eau froide :	Individuelle

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 360 000 euros hors
 Prix de vente : 372 000 euros honoraires

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

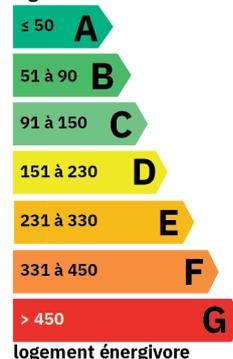
Inédit Mouvaux vous présente cette superbe individuelle récente aux prestations impeccables. Un très bel espace de vie de 55 m² avec cuisine équipée ouverte donnant sur un agréable jardin plein sud avec terrasse et pergola. A l'étage vous trouverez 4 chambres spacieuses dont une suite parentale et une salle de bains. Pour compléter l'ensemble une buanderie, un garage deux voitures et des places de stationnement. A deux pas des commodités du centre ville dans un quartier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

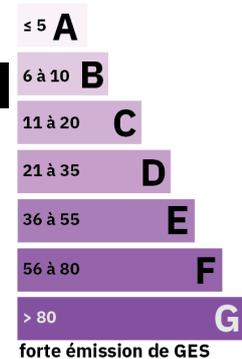
logement économe



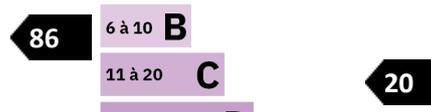
logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

