

A VENDRE TYPE 3 - 66 m² - LILLE VAUBAN - 370 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	351 500 euros hors
Prix de vente :	370 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,26 % TTC
Charges mensuelles :	70 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	11 lots
Charges courantes :	840 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

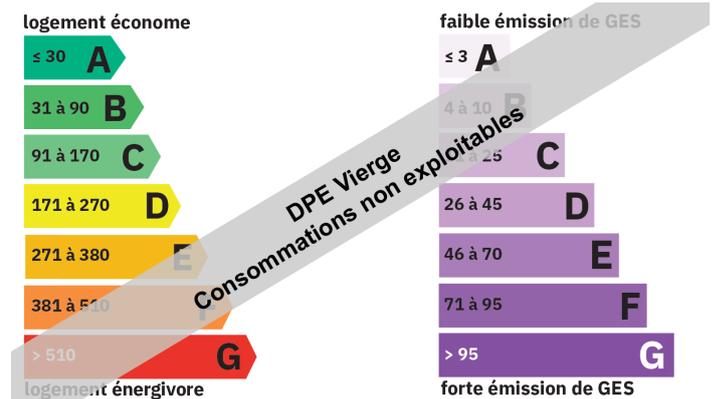
Habitable :	66 m ²
-------------	-------------------

DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - NEUF - ELIGIBLE PINEL - FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS - T3 DUPLEX AVEC TERRASSE & BALCON - Idéalement situé, au pied des commerces et transports - Séjour avec cuisine équipée et ouverte, 2 chambres à l'étage avec espace bureau, 1 salle de bains. Coup de coeur assuré, faire vite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION