

A LOUER STUDIO - 17 m² - LILLE VAUBAN - 420,80 euros CC par mois



PROCHE CATHO/HEI/IESEG : Rue Nationale à l'angle de la rue du Port, très beau studio meublé d'une superficie de 17m² habitables. Cet appartement offre une pièce de vie avec placard, une kitchenette équipée avec meuble bar ainsi qu'une salle de bains également rénovée.

Le loyer est de 380.80 euros + 40 euros de charges - provisions avec régularisation annuelle (eau froide, communs)
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC soit

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

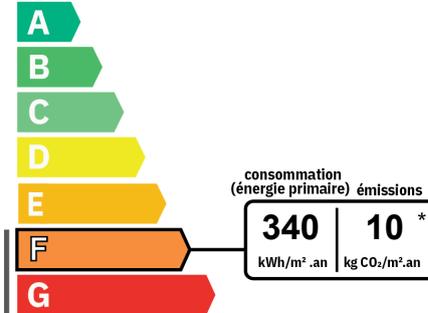
Habitable : 17 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

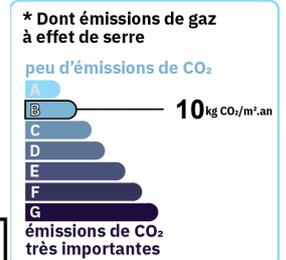
Pièces :	1
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	420,80 euros/mois
dont provision de charges :	40 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	761,60 euros
Honoraires charge loc. :	221 euros TTC



