

A LOUER STUDIO - 16,57 m² - LILLE VAUBAN - 397 euros CC par mois



PROXIMITÉ CORMONTAIGNE - Proche de toutes commodités : V-lille, bus, métro, commerces, axes autoroutiers.
 Dans une résidence sécurisée, studio meublé, d'une superficie de 17m² habitables, appartement situé au 2ème étage, au calme donnant sur l'arrière, offrant une pièce de vie, kitchenette équipée et salle de bains.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 350 à 510 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 16,57 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

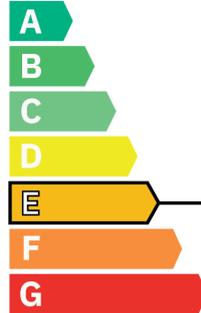
Construit en : 1965

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
 Cuisine : AMENAGEE
 Meublé : oui
 Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
 Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

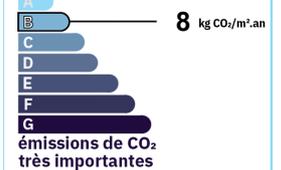


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
280 kWh/m².an | **8** kg CO₂/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 397 euros/mois
 dont provision de charges : 77 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 640 euros
 Honoraires charge loc. : 215,41 euros TTC



