

A VENDRE TYPE 4 - 74 m² - LILLE CORMONTAIGNE - 175 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1965
Vitrage :	Simple
Huissieries :	Bois
Ascenseur :	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Linoléum
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 017 euros/an
Dernière AG :	16/05/2018
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	165 000 euros hors
Prix de vente :	175 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,71 % TTC
Charges mensuelles :	216,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	140 lots
Charges courantes :	2 600 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

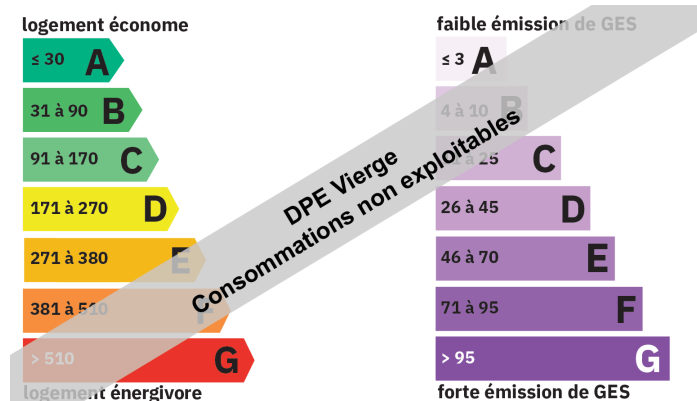
Habitable :	74 m ²
-------------	-------------------

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE: Appartement T4 dans résidence avec ascenseur et concierge, proche de toute commodités à 2mn des lignes de bus et du métro Cormontaigne . Entrée, salon-séjour (3ème chambre donc possible), 2 chambres avec placards , cuisine équipée, salle d'eau , WC séparé, cellier-buanderie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION