Votre conseiller : Mélanie
AGENCE GAMBETTA
92 bis rue des Stations à Lille
59000 LILLE
Email : melanie@inedit-immobilier.com
Tél : 03.66.72.25.72
Tél mobile : 06.26.67.89.79
www.inedit-immobilier.com

A LOUER TYPE 3 - 47 m² - LILLE GAMBETTA - 710 euros CC par mois

SURFACES PRINCIPALES

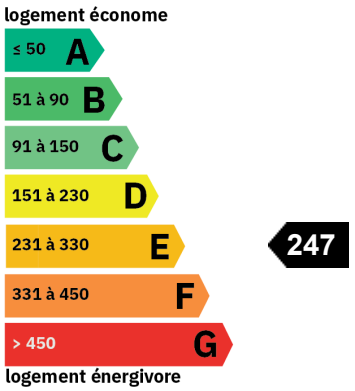
Habitable :	**47 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

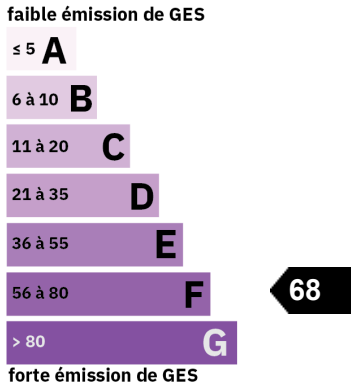
Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**Gaz/Chaudière mixte**
Caves :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**710 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**670 euros**
Honoraires charge loc. :	**470 euros TTC**

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM