



A VENDRE
TYPE 1
26 m²

LILLE WAZEMMES

80 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1948
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	500 euros/an
Dernière AG :	22/11/2017

INFORMATIONS FINANCIÈRES

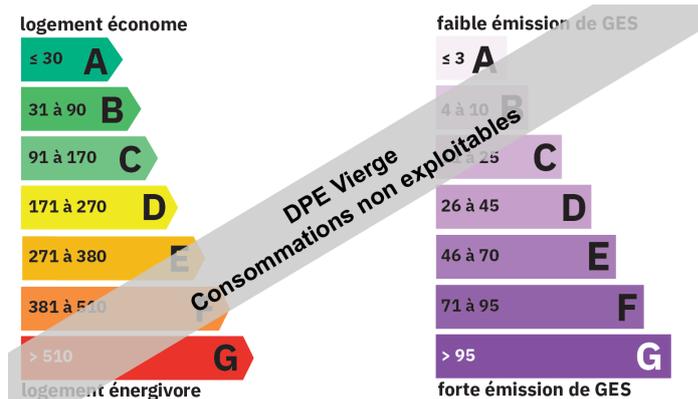
Prix de vente :	75 000 euros hors
Prix de vente :	80 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,25 % TTC

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE INEDIT- IDEAL INVESTISSEUR, T1 idéalement situé près du métro, des axes autoroutiers et de tout commerce. Rentabilité de 6% minimum assurée, très faibles charges , petite copropriété sans travaux . **VENDU LOUE 400euros +**
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION