

A LOUER TYPE 1 - 30 m² - LILLE VAUBAN - 591 euros CC par mois



Découvrez ce joli studio idéalement situé sur le boulevard Vauban, à 2 min de l'université Catholique dans une résidence sécurisée avec gardien.

Ce bien est composé d'une pièce à vivre lumineuse, d'un cellier, d'une cuisine fermée ainsi que d'une salle de bain avec WC. L'appartement offre également une place de parking extérieure.

Le loyer est de 484 euros + 107euros de charges - régularisation annuelle (eau froide, eau chaude, chauffage, commun, parking).

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

N 107

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

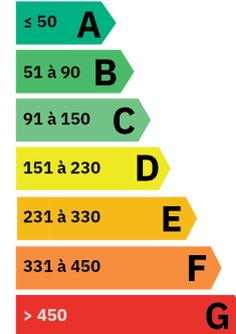
Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

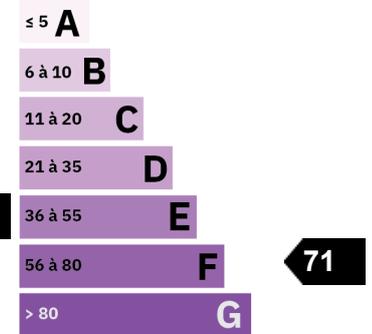
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

307

71

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **591 euros/mois**

dont provision de charges : **107 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **484 euros**

Honoraires charge loc. : **390 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**



