

A VENDRE MAISON - 115 m² env. - WASQUEHAL - 279 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	2012
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Entrée, séjour et cuisine ->	un seul espace de vie

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 500 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	265 000 euros hors
Prix de vente :	279 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,28 % TTC
+/- 200 euros électricité	

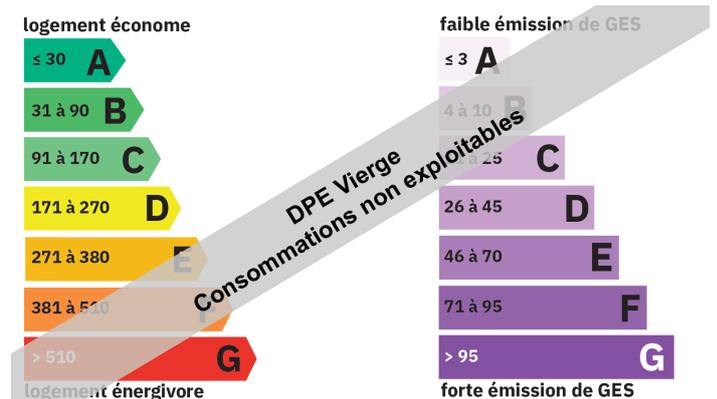
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	115 m ² environ
Loi Carrez :	115 m ²
Séjour :	34 m ² environ
Terrain :	200 m ² environ
Jardin :	67 m ² environ

DESCRIPTION

Au fond d'une allée, venez découvrir cette maison récente ! Très belle pièce de vie de 52 m² donnant sur une terrasse exposée S-O, cuisine toute équipée et espace séjour avec cheminée feu de bois. A l'étage, 4 chambres avec placards et une salle de bains. Deux espaces jardins, un garage et un parking complètent l'ensemble. Maison moderne, fonctionnelle et au calme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION