Votre conseiller : Nicolas LA DELFA
AGENCE GAMBETTA
92 bis rue des Stations à Lille
59000 LILLE
Email : nicolas@inedit-immobilier.com
Tél : 03.66.72.25.72
Tél mobile : 0608152876
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE
TYPE 2
54 m²

LILLE VIEUX LILLE

197 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1990
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Rez-de-chaussée	oui
Dernier étage	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

RDC sur-élevé

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus

Loué jusque Mai 2018

Achat il y a 1 an 1/2

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 005 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

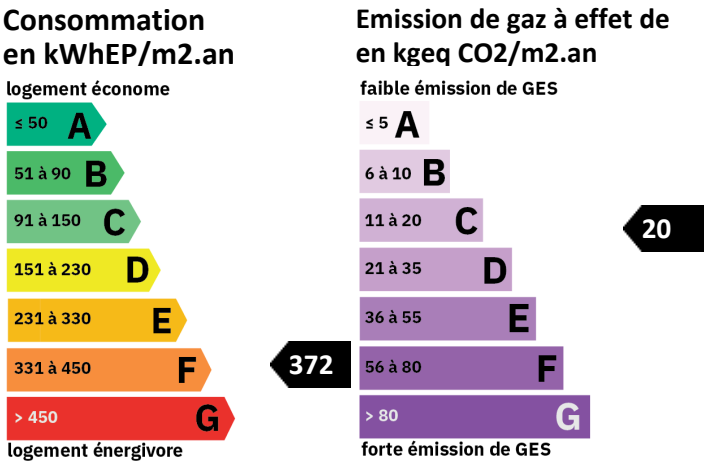
Dans une copropriété récente et sécurisée, appartement T2 en RDC sur-élevé composé d'une entrée avec placards de rangement, un salon avec cuisine ouverte et équipée, une chambre et une

Une place de parking en sous-sol complète ces

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	187 000 euros hors
Prix de vente :	197 000 euros honoraires

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM

leboncoin

leboncoin