

## A VENDRE TYPE 3 - 68 m<sup>2</sup> - LILLE REPUBLIQUE - 191 000 euros

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	180 000 euros hors
Prix de vente :	191 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,7 % TTC
Charges mensuelles :	70 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	840 euros/an en moyenne

### SURFACES PRINCIPALES

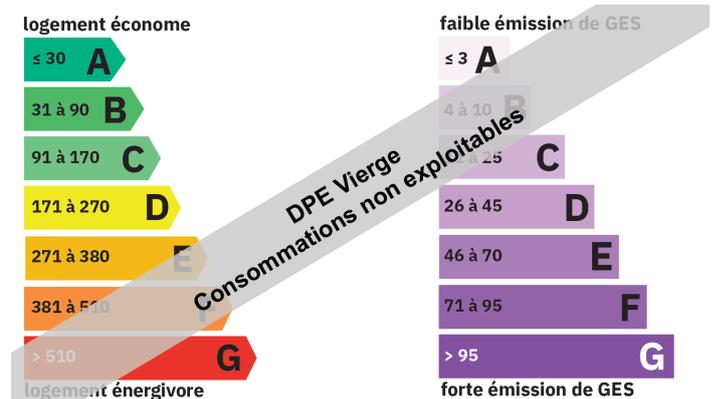
Habitable :	68 m <sup>2</sup>
Loi Carrez :	50 m <sup>2</sup>

### DESCRIPTION

**LILLE RÉPUBLIQUE - EN PLEIN COEUR DE LILLE - TOUTES COMMODITÉS À PROXIMITÉ - MÉTRO - GARE - Dans une petite copropriété, en dernier étage appartement traversant et lumineux ! Séjour, cuisine, 2 chambres et salle de douche. Travaux à**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION