

A VENDRE MAISON - 100 m² env. - ST ANDRE LEZ LILLE - 259 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1960
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet massif
Caves :	1

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	700 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	245 000 euros hors
Prix de vente :	259 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,7 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	100 m ² environ
-------------	----------------------------

DESCRIPTION

A découvrir avec plaisir, belle maison à la décoration contemporaine située au calme à Saint
 La maison est composée d'une entrée, d'une très belle pièce de vie salon salle à manger en extension avec parquet, cuisine équipée ouverte.

Grand cellier.

Au 1er étage, une belle salle de bain, 2 chambres et un bureau, avec de nombreux rangements.

Au dernier, très belle chambre parentale avec Grande terrasse bois avec jardin exposé sud-ouest. Cave saine.

Places de stationnement devant la maison.

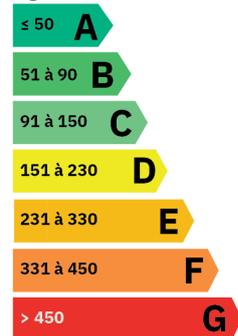
Une maison familiale, lumineuse et agréable, qui a été rénovée avec goût par les propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

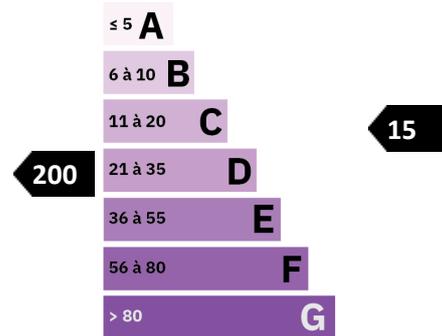
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

