



A VENDRE

TYPE 2

50 m²

LILLE GAMBETTA

165 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Caves :	1
+ mezzanine	

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	558 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	156 000 euros hors
Prix de vente :	165 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,76 % TTC
Charges mensuelles :	100 euros/mois

COPROPRIÉTÉ
 www.inedit-immobilier.com

DESCRIPTION

Charmant appartement T2 refait à neuf à proximité des transports et des commodités.

Composé d'un salon avec cuisine équipée, une chambre au calme, une salle d'eau, une mezzanine

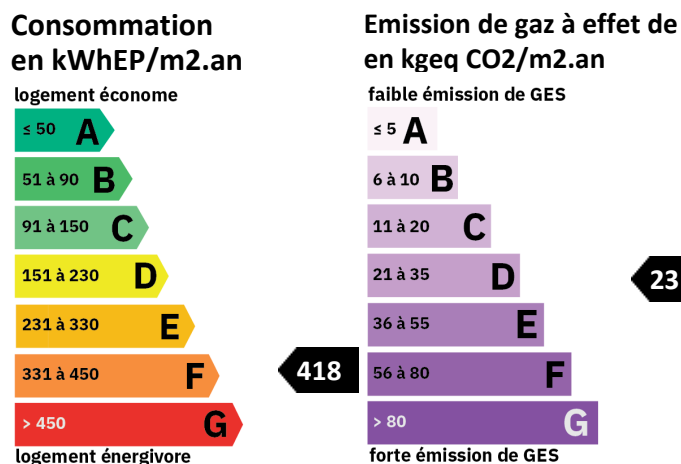
Idéal pour un premier achat ou pour un

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	50 m ²
Utile :	60 m ² environ
Loi Carrez :	50 m ²

