

A VENDRE MAISON - 100 m² env. - LOMME - 194 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	1965
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Balcons :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Gaz/

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	812 euros/an
Taxe foncière :	830 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	183 000 euros hors
Prix de vente :	194 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,01 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	100 m ² environ
Séjour :	26 m ² environ
Terrain :	356 m ² environ
Terrasse :	23 m ² environ

DESCRIPTION

Jolie maison, idéalement située, comprenant Séjour, cuisine, Sdd, 3 chambres + bureau, garage, atelier et buanderie. Un jardin joli expo sud vient

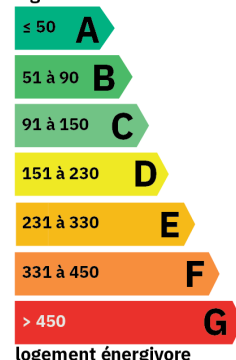
Notre avis : Luminosité, surface des chambres, entretien et emplacement de la maison sont de

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

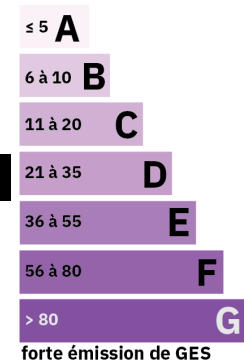
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION