Votre conseiller : Nicolas LA DELFA
AGENCE GAMBETTA
92 bis rue des Stations à Lille
59000 LILLE
Email : nicolas@inedit-immobilier.com
Tél : 03.66.72.25.72
Tél mobile : 0608152876
www.inedit-immobilier.com

A VENDRE TYPE 1 - 35,3 m² - LILLE ST MICHEL - 143 500 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1920
Assainissement :	Tout à l'égout

1er rue - Lot 5

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	135 000 euros hors
Prix de vente :	143 500 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,9 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	15 lots
Charges courantes :	420 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

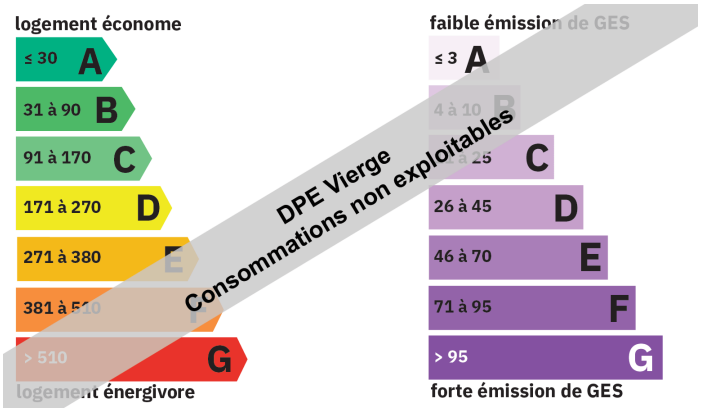
Habitable :	35,3 m²

DESCRIPTION

Appartement Type 1, sur Saint Michel, offrant un séjour spacieux et bien exposé, une cuisine, une salle de bains. A 300m de la Place République et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM