

A VENDRE TYPE 4 - 72 m² - LILLE CORMONTAIGNE - 196 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1962
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Ascenseur :	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Année de rénovation :	2017
Caves :	2

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 040 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	185 000 euros hors
Prix de vente :	196 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,61 % TTC
Charges mensuelles :	163,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	140 lots
Charges courantes :	1 960 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	72 m ²
Loi Carrez :	71,7 m ²

DESCRIPTION

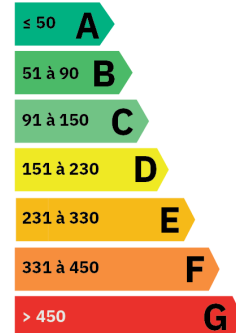
LILLE CORMONTAIGNE- APPARTEMENT T4 REFAIT A NEUF - DECO SOIGNEE- Résidence avec concierge, proche de toutes commodités. Entrée, séjour, cuisine équipée, 3 chambres, salles d'eau, WC .Double vitrage, persiennes électrifiées, 2 caves, 1 parking visiteur +possibilité achat d'un garage en

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

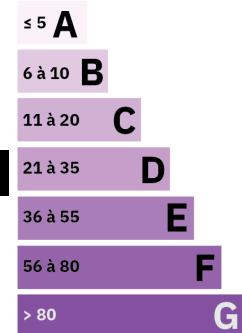
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION