

A LOUER STUDIO - 21,36 m² - LILLE VAUBAN - 490 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce joli studio meublé, idéalement situé rue Nationale.
 Situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur, il est composé d'une pièce à vivre, d'une kitchenette équipée, d'une salle de bains avec WC.

Le loyer est de 470euros+ 20euros de charges (parties communes + eau froide de

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **21,36 m²**

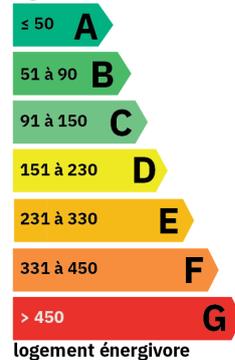
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
 Meublé : **oui**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
 Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

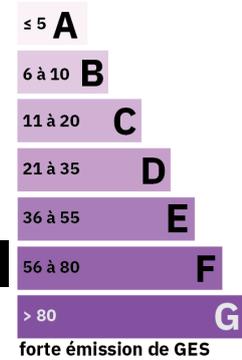
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



371

20

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**
 dont forfait mensuel de charges **20 euros**
 Dépôt de garantie : **940 euros**
 Honoraires charge loc. : **277 euros TTC**



