

A LOUER STUDIO - 19,13 m² - LILLE VAUBAN - 485 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce joli studio lumineux meublé, idéalement situé dans un immeuble calme rue de la Bassée, à proximité de toutes commodités. Stationnement gratuit dans la rue et station V'Lille à proximité. Au 2ème étage sans ascenseur, il offre une entrée, une pièce de vie avec kitchenette équipée et une salle de bains avec WC. La résidence sécurisée offre un garage à vélo.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **19,13 m²**

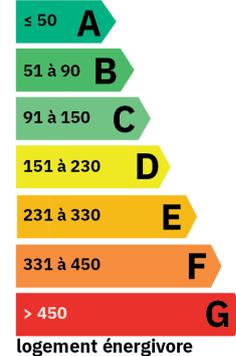
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

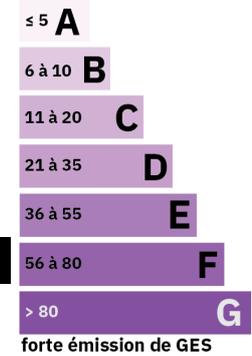
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



362

19

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	485 euros/mois
dont forfait mensuel de charges	70 euros
Dépôt de garantie :	830 euros
Honoraires charge loc. :	248 euros TTC



