



A VENDRE

TYPE 4

83,75 m²

LILLE VAUBAN

299 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1920
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Année de rénovation :	2017

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	284 000 euros hors
Prix de vente :	299 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,28 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	11 lots
Charges courantes :	900 euros/an en moyenne

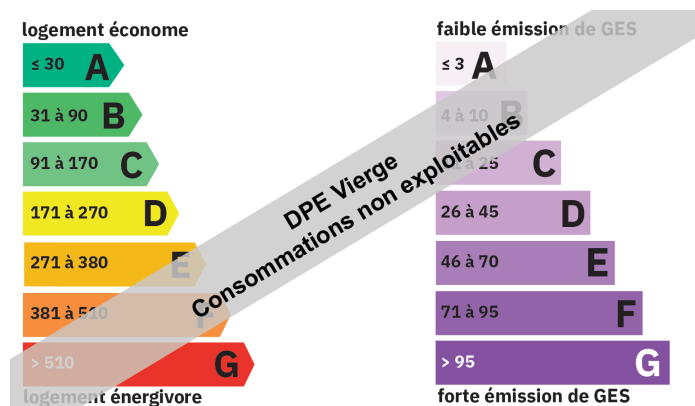
DESCRIPTION

Dans une ancienne bâtisse bourgeoise réhabilitée du quartier Vauban, cet appartement type 4 duplex (71m² Loi carrez) neuf conjugue volumes, cachet et Prestations haut de gamme. Possibilité d'un parking

Éligible PINEL !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	83,75 m²
-------------	----------



