

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - LAMBERSART - 199 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant est-ouest
Construit en :	1963
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	4
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 103 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	189 000 euros hors
Prix de vente :	199 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	120 m ² environ
-------------	----------------------------

DESCRIPTION

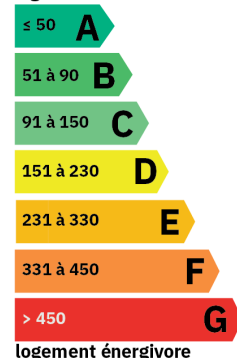
Maison semi individuelle lumineuse et fonctionnelle, proche des commerces, transports, écoles, comprenant séjour et cuisine traversant, 4 chambres, salle de bain, bureau et lingerie ou possibilité 5^{ème} chambre, un garage 2 voitures et un joli jardin arboré sans vis à vis. A découvrir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

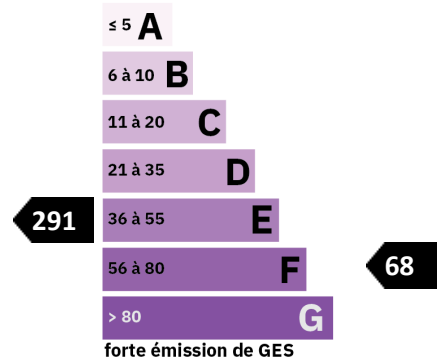
Consommation
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION