Votre conseiller : Lucie DEPOORTERE
AGENCE GAMBETTA
92 bis rue des Stations à Lille
59000 LILLE
Email : lucie@inedit-immobilier.com
Tél : 03.66.72.25.72
Tél mobile : 06.77.47.84.66
www.inedit-immobilier.com

A LOUER TYPE 3 - 52 m² - HAUBOURDIN - 750 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce bel appartement type 3 rénové, situé dans une rue calme à Haubourdin.
Situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment récent et sécurisé, le logement offre une belle pièce de vie lumineuse avec grande cuisine ouverte, 2 chambres dont une avec terrasse, une salle de bains et WC séparé.

Le loyer est de 700 euros + 50 euros de charges - provisions sur charges avec régularisation annuelle (eau froide, communs)
Dépôt de garantie : 700 euros

SURFACES PRINCIPALES

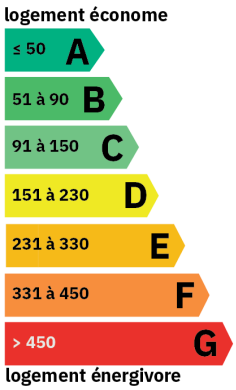
Habitable :	**52 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

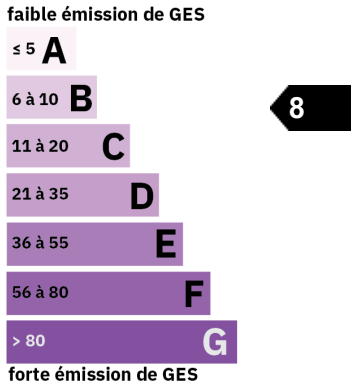
Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**750 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**700 euros**
Honoraires charge loc. :	**676 euros TTC**

SARL au capital de 1500 euros – Numéro d'identification 500 944 012 au RCS Lille – Carte professionnelle 1773 T – Garantie financière FNAIM





