

A LOUER TYPE 1 - 33,45 m² - LILLE VAUBAN - 582,45 euros CC par mois



Venez visiter ce grand studio non meublé de presque 34M², très agréable, situé au 5ème étage d'une résidence sécurisée.

Il est composé d'une belle pièce de vie lumineuse donnant sur la Place du Maréchal Leclerc, d'une cuisine équipée (plaques, hotte, réfrigérateur) et d'une salle de bains spacieuse.

Une cave est également comprise avec le logement.

Le loyer est de 512.45 euros + 70 euros de charges (parties communes, eau froide et

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33,45 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles de bains : **1**

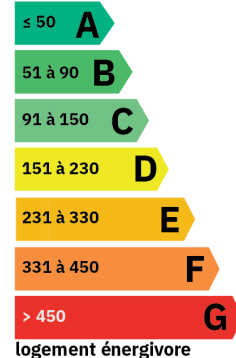
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

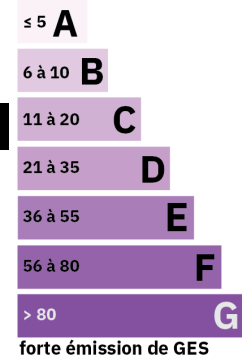
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **582,45 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **512,45 euros**

Honoraires charge loc. : **434,85 euros TTC**

