

A VENDRE LOFT - 206 m² - LILLE - Lille Cormontaigne - 395 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	5
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	380 000 euros hors
Prix de vente :	395 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,05 % TTC
Charges mensuelles :	189 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	3 lots
Charges courantes :	2 268 euros/an en moyenne

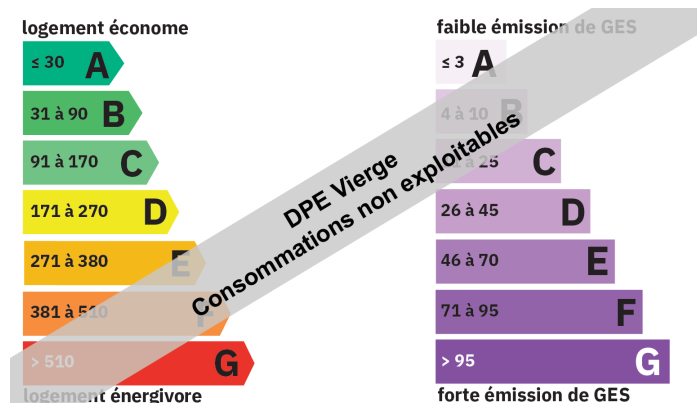
SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	206 m ²
Loi Carrez :	183 m ²

DESCRIPTION

Dans un ancien corps de ferme a 5 minutes du métro, grand loft de 200m² composé de 5 chambres, une SDB, une SDD 2 wc séparés.
 Loft familial et fonctionnel. **VENDU LOUE** Aucune vacances locatives! Rentabilité de 6%
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION